

## PROJEKT ZAGOSPODAROWANIA TERENU

<b>Obiekt</b>	<b>IZOLACJA FUNDAMENTÓW STAREJ CZĘŚCI BUDYNKU KOŚCIOŁA ORAZ RENOWACJA TYNKU ZEWNĘTRZNEGO WIEŻY KOŚCIOŁA</b>		
<b>Adres</b>	<b>37-403 JASTKOWICE DZIAŁKA NR EWID. 1835, 1834 OBRĘB EWIDENCYJNY 181803_2.0003 JASTKOWICE JEDNOSTKA EWIDENCYJNY 181803_2 PYSZNICA KATEGORIA OBIEKTU – X</b>		
<b>Inwestor</b>	<b>PARAFIA PRZEMIENIENIA PAŃSKIEGO W JASTKOWICACH UL. ARMI KRAJOWEJ 36 GM. PYSZNICA</b>		
<b>AUTORZY OPRACOWANIA</b>			
<b>Zakres opracowania</b>	<b>Imię i nazwisko</b>	<b>Numer uprawnień i specjalność</b>	<b>Podpis</b>
Projekt zagospodarowania terenu i architektoniczny	Projektant	mgr inż. Jerzy Konopka	PDK/0136/PWOK/06 Specjalność konstrukcyjno- budowlana
	Sprawdzający	inż. Zbigniew Konopka	33/Tbg/78 Specjalność konstrukcyjno- budowlana
<b>Marzec 2023</b>			

## **OŚWIADCZENIE**

Na podstawie art. 34 ust.3d pkt.3 ustawy z dnia 7 lipca 1994 roku Prawo Budowlane (Dz. U. z 2021 roku poz. 2351 z późniejszymi zmianami) oświadczam, że opracowanie projektowe:

**PROJEKT ZAGOSPODAROWANIA TERENU PT:  
IZOLACJA FUNDAMENTÓW STAREJ CZĘŚCI BUDYNKU KOŚCIOŁA ORAZ  
RENOWACJA TYNKU ZEWNĘTRZNEGO WIEŻY KOŚCIOŁA**

zlokalizowane w miejscowości Jastkowice, obręb 181803\_2.0003 Jastkowice, na działkach nr ewid. 1835, 1834, wykonane zostało zgodnie z obowiązującymi przepisami oraz zasadami wiedzy technicznej i jest kompletne w wyżej przedstawionym zakresie.

BRANŻA  
ARCHITEKTONICZNA

Projektant:

Sprawdzający:

## CZĘŚĆ OPISOWA

Nr karty	Nazw
1	Strona tytułowa projektu zagospodarowania terenu
2	Spis treści
3	Oświadczenie o kompletności dokumentacji.
4÷8	Projekt zagospodarowania terenu
	Część opisowa:
4	1. Podstawa opracowania
4	2. Przedmiot zamierzenia budowlanego
4	3. Istniejący stan zagospodarowania terenu
4	4. Projektowane zagospodarowanie terenu
5	5. Dane ogólne budynku
5	6. Zestawienie powierzchni
6	7. Charakterystyka ekologiczna obiektu – wpływ na środowisko
6	8. Sposób spełnienia podstawowych wymagań (Pr. Bud. art. 5 ust. 1)
7	9. Informacja dotycząca wpływu eksploatacji górniczej
7	10. Informacje o terenie dotyczące wpisu do rejestru zabytków
7	11. Drogi dojazdowe i miejsca postojowe
7	12. Informacja o obszarze oddziaływania obiektu
8	13. Warunki ochrony przeciwpożarowej
	Część rysunkowa:
9	1PZT – Projekt zagospodarowania terenu

## CZĘŚĆ OPISOWA

do projektu zagospodarowania terenu pod projekt techniczny izolacji fundamentów starej części budynku kościoła oraz renowacja tynku zewnętrznego wieży kościoła

### **1. Podstawa opracowania**

- 1.1.** Zlecenie Inwestora
- 1.2.** Uzgodnienia z Inwestorem
- 1.3.** Własna inwentaryzacja

### **2. Przedmiot zamierzenia budowlanego**

Niniejszy projekt swym zakresem obejmuje projekt zagospodarowania terenu pod projekt izolacji fundamentów starej części oraz renowacja tynku zewnętrznego wieży kościoła istniejącego budynku kościoła w miejscowości Jastkowice.

Kategoria obiektu X.

### **3. Istniejący stan zagospodarowania terenu**

#### **3.1. Dane ogólne**

Projekt zabudowy terenu obejmuje działki nr ewid. 1835, 1834 położone w Jastkowicach, przy ul. Armii Krajowej 36. Działki sąsiednie od strony północnej i południowej są zabudowane budynkami mieszkalnymi jednorodzinnymi i budynkami gospodarczymi. Od strony wschodniej działki graniczą z drogą powiatową, od zachodu z działkami niezabudowanymi – pola uprawne.

#### **3.2. Istniejąca zabudowa**

Na działkach znajduje budynek kościoła oraz parking dla samochodów osobowych, place i drogi dojazdowe.

#### **3.3. Infrastruktura techniczna terenu**

Na teren działek doprowadzona jest woda, kanalizacja sanitarna i deszczowa, gaz, energia elektryczna, telekomunikacja.

#### **3.4. Ukształtowanie terenu.**

Powierzchnia terenu jest płaska. Poziom posadzki kościoła wynosi 156,02m.n.p.m.

#### **3.5. Szata roślinna.**

Na terenie działki nie występuje wartościowa szata roślinna.

#### **3.6. Istniejący układ komunikacji.**

Działka przylega od strony wschodniej do drogi powiatowej o nawierzchni asfaltowej. Dojazd do terenu Inwestycji zapewnia istniejący publiczny zjazd z drogi powiatowej.

### **4. Projektowane zagospodarowanie terenu**

#### **4.1. Dane ogólne**

Na teren projektowanej inwestycji nie obowiązuje miejscowy plan zagospodarowania przestrzennego, projektowana izolacja fundamentów starej części budynku kościoła oraz renowacja tynku zewnętrznego wieży kościoła nie wymaga wydania decyzji o warunkach zabudowy.

#### **4.2. Zabudowa**

Nie projektuje się nowej zabudowy – wszystkie roboty budowlane prowadzone będą wewnątrz oraz na zewnątrz istniejącego budynku kościoła.

#### **4.3. Uzbrojenie terenu**

Nie projektuje się.

#### **4.4. Komunikacja kołowa i piesza**

Nie wprowadza się zmian w układzie komunikacji.

#### **4.5. Ukształtowanie terenu**

Ukształtowanie terenu bez zmian.

#### **4.6. Zieleń**

Nie projektuje się zieleni urządzonej. Istniejąca zieleń bez zmian.

### **5. Dane ogólne budynków**

Budynek kościoła zlokalizowany równolegle do południowej granicy działki nr ewid 1835. Obiekt z parterowy z antresolą, częściowo podpiwniczony od strony zachodniej. Budynek przykryty dachem wielospadowym, pokrytym blachą płaską. Konstrukcja budynku tradycyjna, murowana z cegły pełnej. Konstrukcja dachu drewniana, płatwiowo-kleszczowa. Nowa część dobudowana do istniejącego budynku kościoła w roku 2019r., parterowa, podpiwniczona z dachem wielospadowym stromym o nachyleniu 45° nawa główna i 43° nawy boczne. Budynek murowany, ściany zewnętrzne z pustaków gr.29cm ocieplone styropianem gr. 9cm. Strop nad piwnicą żelbetowy monolityczny gr.18. Konstrukcja dachu drewniana pokryta blachą płaską.

*Dane budynku:*

Powierzchnia zabudowy	510,18 m <sup>2</sup>
Powierzchnia użytkowa	706,38 m <sup>2</sup>
Kubatura	~4950,00 m <sup>3</sup>
Wysokość	19,04 m
Szerokość	19,50 m
Długość	36,60 m

### **6. Zestawienie powierzchni (dla terenu inwestycji)**

Przedmiotowy teren inwestycji zlokalizowany na działkach nr ewid 1835 i 1834

o powierzchni	3400,00 m <sup>2</sup>
Istniejący budynek kościoła	510,18 m <sup>2</sup>
Istniejące utwardzenie terenu	2041,30 m <sup>2</sup>

---

zielen	848,52 m <sup>2</sup>
<b>RAZEM</b>	<b>3400,00 m<sup>2</sup></b>

Powierzchnia biologicznie czynna  $848,52 / 3400 = 24\%$

Wskaźnik intensywności zabudowy  $510,18 / 3400 = 0,15$

## 7. Charakterystyka ekologiczna obiektu – wpływ na środowisko

### Zaopatrzenie w wodę i odprowadzenie ścieków

Zaopatrzenia w wodę do celów sanitarnych.

Woda deszczowa z dachu odprowadzana jest w teren działki.

Woda deszczowa z projektowanego utwardzenia terenu odprowadzana jest w teren działki.

### Emisja zanieczyszczeń

Nie występuje emisja zanieczyszczeń ani zagrożenie wybuchem.

### Emisja hałasu i wibracji

Emitowany hałas nie osiąga wartości przekraczającej normy dopuszczalne w środowisku.

### Rodzaj i ilość wytwarzanych odpadów

Śmieci komunalne będą wynoszone do miejsce gromadzenia odpadów stałych .

## 8. Sposób spełnienia podstawowych wymagań

### Bezpieczeństwa konstrukcji

Obliczeń konstrukcji dokonano w oparciu o obowiązujące Polskie Normy i przyjęto rozwiązania konstrukcyjne wynikające z obliczeń. Rozwiązania techniczne oparto o materiały budowlane posiadające wymagane certyfikaty i dopuszczone do stosowania na terenie Polski.

### Bezpieczeństwa pożarowego

Zasady spełnienia wymogów bezpieczeństwa pożarowego spełniono przez zastosowanie materiałów budowlanych, warunków ewakuacji i środków gaśniczych.

### Bezpieczeństwa użytkowania

Obiekt spełnia wszelkie wymagania bezpieczeństwa użytkowania, co potwierdzone jest uzgodnieniem przez rzeczoznawcę ds. BHP.

### Warunków higienicznych, zdrowotnych i ochrony środowiska

Obiekt spełnia wszelkie wymagania dotyczące warunków higienicznych, zdrowotnych i ochrony środowiska, co potwierdzone jest uzgodnieniem przez rzeczoznawcę ds. BHP.

### Ochrony przed hałasem i drganiami

W obiekcie nie zainstalowano urządzeń emitujących drgania i hałas o poziomie przekraczającym dopuszczalne normy.

### Oszczędność energii i odpowiedniej izolacyjności cieplnej przegród

Zastosowane rozwiązania materiałowe i instalacyjne zapewniają spełnienie obowiązujących norm w zakresie oszczędności energii i izolacyjności.

### Oświetlenia

Budynek wyposażony zostanie w układ oświetlenia ogólnego.

### Wentylacji

We wszystkich pomieszczeniach wentylacja mechaniczna.

### **9. Informacje dotyczące wpływu eksploatacji górniczej**

Przedmiotowy teren nie jest w strefie wpływu eksploatacji górniczej.

### **10. Informacje o terenie dotyczące wpisu do rejestru zabytków.**

Istniejący budynek kościoła ujęty jest w gminnej ewidencji zabytków. Uzgodniono projekt izolacji fundamentów starej części budynku kościoła oraz renowacji tynku zewnętrznego wieży kościoła z Wojewódzkim Konserwatorem Zabytków.

### **11. Drogi dojazdowe i miejsca postojowe**

Na terenie działek nie projektuje się utwardzenia terenu.

### **12. Informacja o obszarze oddziaływania obiektu**

#### **12.1. Podstawa prawna sporządzenia**

Art. 20 ust. 1 pkt 1c i art. 34 ust. 3 pkt 1 e) ustawy z dnia 7 lipca 1994 r. - Prawo budowlane (Dz. U. z 2021 poz. 2351 z p. zm.)

#### **12.2. Projektowany obiekt**

Izolacja fundamentów starej części budynku kościoła oraz renowacja tynku zewnętrznego wieży kościoła.

#### **12.3. Istniejąca zabudowa działek inwestora**

Na terenie działek Inwestora zlokalizowany jest budynek kościoła , chodniki oraz parking dla samochodów osobowych.

#### **12.4. Istniejąca zabudowa działek sąsiednich**

Działki sąsiednie od strony północnej i południowej są zabudowane budynkami mieszkalnymi jednorodzinnymi i budynkami gospodarczymi. Od strony wschodniej działki graniczą z drogą powiatową, od zachodu z działkami niezabudowanymi – pola uprawne

#### **12.5. Projektowane zagospodarowanie działki**

Nie projektuje się, wszystkie prace w obrębie istniejącego budynku kościoła.

#### **12.6. Istniejące uzbrojenie terenu w obrębie inwestycji**

Na teren działki doprowadzona jest woda, kanalizacja sanitarna i deszczowa, gaz, energia elektryczna, telekomunikacja.

#### **12.7. Lokalizacja projektowanych obiektów**

Projekt zabudowy terenu obejmuje działki nr ewid. 1835, 1834 położone w Jastkowicach, przy ul. Armii Krajowej 36. Przedmiotowy budynek znajduje się w odległości 5,4m od południowej granicy działki i w odległości 6,29m od wschodniej granicy działki.

### **12.8. Ustalenia z zakresu planowania przestrzennego**

Na teren projektowanej inwestycji nie obowiązuje miejscowy plan zagospodarowania przestrzennego, projektowana izolacja fundamentów starej części budynku kościoła oraz renowacja tynku zewnętrznego wieży kościoła nie wymaga wydania decyzji o warunkach zabudowy

### **12.9. Przewidywany wpływ projektowanego budynku wraz z urządzeniami budowlanymi z nim związanymi na tereny sąsiednie**

Projektowana izolacja fundamentów starej części budynku kościoła oraz renowacja tynku zewnętrznego wieży kościoła spełnia wymagania, o których mowa w art. 5, w tym w ust. 1 pkt 9 ustawy – Prawo budowlane w zakresie poszanowania, występujące w obszarze oddziaływania obiektu, uzasadnione interesy osób trzecich.

### **12.10. Określenie obszaru oddziaływania**

Obszar oddziaływania zmiany sposobu użytkowania budynku wraz z urządzeniami technicznymi mieści się w całości na działkach nr 1835, 1834 na których został zaprojektowany.

### **12.11. Uzasadnienie**

Zgodnie z art. 3 pkt 20 ustawa z dnia 7 lipca 1994 r. - Prawo budowlane (Dz. U. z 2021 poz. 2351 z p. zm.) pod pojęciem „obszar oddziaływania obiektu” – należy rozumieć teren wyznaczony w otoczeniu obiektu budowlanego na podstawie przepisów odrębnych, wprowadzających związane z tym obiektem ograniczenia w zabudowie tego terenu. Przepisy odrębne, o których mowa w art. 3 pkt 20 ustawy – Prawo budowlane:

- 1) ustawa z dnia 7 lipca 1994 r. - Prawo budowlane (Dz. U. z 2021 poz. 2351 z p. zm.),
- 2) Rozporządzenie Ministra Infrastruktury z dnia 8 kwietnia 2019 r. w sprawie warunków technicznych, jakim powinny odpowiadać budynki i ich usytuowanie (Dz. U. z 2019 roku poz. 1065 z p. zm.).

Lokalizacja projektowanej inwestycji wraz z urządzeniami technicznymi, zgodna jest z przepisami § 12 ust. 1 pkt 1 i § 23 ust. 1 Rozporządzenia Ministra Infrastruktury z dnia 8 kwietnia 2019 r. w sprawie warunków technicznych, jakim powinny odpowiadać budynki i ich usytuowanie (Dz. U. z 2019 roku, poz. 1065 z p. zm.).

Obszar oddziaływania projektowanej inwestycji nie mieści się na działkach, na których został zaprojektowany, a stroną postępowania w sprawie o wydanie pozwolenia na budowę będzie Inwestor.

### **13. Warunki ochrony przeciwpożarowej**

Zaopatrzenie w wodę do zewnętrznego gaszenia pożaru: wymagana ilość wody – 10 dm<sup>3</sup>/s – najbliższy hydrant DN80 w odległości ~23m od chronionego obiektu, wymagana wydajność min. 10 dm<sup>3</sup>/s przy ciśnieniu nominalnym min. 0,2 MPa – oznakowanie hydrantów zgodnie z PN

Drogi pożarowe – niewymagane, brak pomieszczeń zagrożonych wybuchem, Qd<500MJ/m<sup>2</sup>.

#### **UWAGA:**

Roboty budowlane wykonać zgodnie z warunkami technicznymi obowiązującymi przy tego typu robotach pod nadzorem osoby uprawnionej.



<b>PROJEKT BUDOWLANY</b>			
<i>Obiekt</i>	<b>IZOLACJA FUNDAMENTÓW STAREJ CZĘŚCI BUDYNKU KOŚCIOŁA ORAZ RENOWACJA TYNKU ZEWNĘTRZNEGO WIEŻY KOŚCIOŁA</b>		
<i>Adres</i>	<b>37-403 JASTKOWICE DZIAŁKA NR EWID. 1835, 1834 OBRĘB EWIDENCYJNY 181803_2.0003 JASTKOWICE JEDNOSTKA EWIDENCYJNY 181803_2 PYSZNICA KATEGORIA OBIEKTU – X</b>		
<i>Inwestor</i>	<b>PARAFIA PRZEMIENIENIA PAŃSKIEGO W JASTKOWICACH UL. ARMI KRAJOWEJ 36 GM. PYSZNICA</b>		
<i>Rodzaj opracowania</i>	<b>PROJEKT ARCHITEKTONICZNO-KONSTRUKCYJNY</b>		
<b>AUTORZY OPRACOWANIA</b>			
<i>Zakres opracowania</i>	<i>Imię i nazwisko</i>	<i>Numer uprawnień i specjalność</i>	<i>Podpis</i>
<i>Projekt konstrukcyjny</i>	<i>Projektant</i>	<i>mgr inż. Jerzy Konopka</i>	<i>PDK/0136/PWOK/06 Specjalność konstrukcyjno- budowlana</i>
	<i>Sprawdzający</i>	<i>inż. Zbigniew Konopka</i>	<i>33/Tbg/78 Specjalność konstrukcyjno- budowlana</i>
<b>Marzec 2023</b>			

## ZAWARTOŚĆ OPRACOWANIA

1. Strona tytułowa
2. Zawartość opracowania
3. Opis techniczny
4. Rysunki:

Lokalizacja	rys. nr 1A
Rzut przyziemia	rys. nr 2A
Przekrój 1-1	rys. nr 3A
Detal „a”	rys. nr 4A
Elewacje	rys. nr 5A

## **OPIS TECHNICZNY**

do projektu izolacji fundamentów starej części budynku kościoła  
oraz renowacja tynku zewnętrznego wieży kościoła

### **1. Rodzaj i kategoria obiektu budowlanego**

Niniejsze opracowanie swym zakresem obejmuje projekt architektoniczno-budowlany izolacji fundamentów starej części oraz renowacja tynku zewnętrznego wieży kościoła istniejącego budynku kościoła w miejscowości Jastkowiec.

Kategoria obiektu X.

### **2. Podstawa opracowania**

- Zlecenie Inwestora
- Uzgodnienia z Inwestorem
- Własna inwentaryzacja budynku kościoła

### **3. Lokalizacja**

Istniejący budynek kościoła zlokalizowany jest w Jastkowicach, przy ulicy Armii Krajowej 63 na działce nr ewid. 1834, 1835.

### **4. Sposób użytkowania oraz program użytkowy obiektu budowlanego**

Budynek kościoła zlokalizowany równolegle do południowej granicy działki nr ewid 1835. Obiekt z parterowy z antresolą, częściowo podpiwniczony od strony zachodniej. Budynek przykryty dachem wielospadowym, pokrytym blachą płaską. Konstrukcja budynku tradycyjna, murowana z cegły pełnej. Konstrukcja dachu drewniana, płatwiowo-kleszczowa.

Wejście główne od strony wschodniej budynku (ul. Armii Krajowej ) w jego centralnej części.

Na parterze zlokalizowana jest nawa główna oraz zakrystia i pom porządkowe, na antresoli znajdują się miejsca siedzące dla wiernych, w piwnicy zlokalizowany jest magazyn oraz kaplica.

W 2019 roku kościół został rozbudowany w kierunku zachodnim o długości 12,18m i szerokości 19,5m, budynek dobudowany do istniejącego budynku kościoła, parterowy, podpiwniczony z dachem wielospadowym stromym o nachyleniu 45° nawa główna i 43° nawy boczne. Budynek murowany, ściany zewnętrzne z pustaków gr.29cm ocieplone styropianem gr. 9cm. Strop nad piwnicą żelbetowy monolityczny gr.18. Konstrukcja dachu drewniana pokryta blachą płaską.

### **5. Roboty budowlane**

Opracowanie obejmuje projekt zabezpieczenia ścian starej części budynku kościoła w Jastkowicach przed dostępem wilgoci oraz renowacja tynku zewnętrznego wieży kościoła, polegające na:

- Wykonaniu izolacji pionowej ścian fundamentowych,
- Modernizacja odprowadzenia wód deszczowych z dachu,
- Wymiana rur spustowych kościoła,

- Naprawa tynków wewnętrznych uszkodzonych przez zawilgocenie,
- Renowacja tynku zewnętrznego na wieży kościoła

Celem opracowania są działania zabezpieczająco – odbudowujące zniszczoną strukturę zewnętrznych partii ścian fundamentowych

## **6. Charakterystyczne parametry obiektu**

Budynek kościoła zlokalizowany równolegle do południowej granicy działki nr ewid 1835. Obiekt z parterowy z antresolą, częściowo podpiwniczony od strony zachodniej. Budynek przykryty dachem wielospadowym, pokrytym blachą płaską. Konstrukcja budynku tradycyjna, murowana z cegły pełnej. Konstrukcja dachu drewniana, płatwiowo-kleszczowa. Nowa część dobudowana do istniejącego budynku kościoła w roku 2019r., parterowa, podpiwniczona z dachem wielospadowym stromym o nachyleniu 45° nawa główna i 43° nawy boczne. Budynek murowany, ściany zewnętrzne z pustaków gr.29cm ocieplone styropianem gr. 9cm. Strop nad piwnicą żelbetowy monolityczny gr.18. Konstrukcja dachu drewniana pokryta blachą płaską.

*Dane budynku:*

Powierzchnia zabudowy	510,18 m <sup>2</sup>
Powierzchnia użytkowa	706,38 m <sup>2</sup>
Kubatura	~4950,00 m <sup>3</sup>
Wysokość	19,04 m
Szerokość	19,50 m
Długość	36,60 m

## **7. Opinia geotechniczna oraz informacja o sposobie posadowienia obiektu budowlanego.**

Na badanym terenie, pod warstwami przewidzianymi do usunięcia występującymi w postaci niekontrolowanych nasypów i słabonośnych gruntów organiczno-mineralnych (2,0m-2,3m), bezpośrednie podłoże budowlane tworzą piaszczyste grunty rodzime zagęszczone.

Zwierciadło wody gruntowej występuje na głębokości 1,1-1,4 m p.p.t.

Planuje się zabezpieczenie istniejących fundamentów starej części kościoła przed dostępem wilgoci.

### Opinia geotechniczna

Stosownie do par.4 ust.2 Rozporządzenia Ministra Transportu, Budownictwa i Gospodarki Morskiej z dnia 25 kwietnia 2012r. w sprawie ustalania geotechnicznych warunków posadowienia obiektów budowlanych (Dz. U. nr 81, poz.463) w sprawie ustalania geotechnicznych warunków posadowienia obiektów budowlanych, projektowana izolacja przeciwwilgociowa fundamentów starej części kościoła proponuje się zaliczyć do I kategorii geotechnicznej, w złożonych warunkach gruntowych.

## **8. Stan zachowania i przyczyny zniszczeń**

Wykonane z cegły ceramicznej ściany otynkowane dwustronnie. Od wewnątrz tynkiem cementowo-wapiennym, od zewnątrz do wysokości 1,0m okładzina z płytek kamiennych na zaprawie klejowej.

Nie stwierdzono zarysowań i pęknięć świadczących o naruszeniu spójności i statyki murów i filarów. Wilgoć zawarta w murze powoduje pęcznienie tynków wewnętrznych i zniszczenie ich. Jest to typowe dla murów notujących zwiększone zawilgocenie podłoża. Dotyczy to głównie partii cokołowych oraz okolic nieszczelnych rur spustowych.

## **9. Charakterystyka ekologiczna obiektu – wpływ na środowisko**

### Zaopatrzenie w wodę i odprowadzenie ścieków

Nie przewiduje się zaopatrzenia w wodę do celów technologicznych, tylko do celów socjalno-bytowych. Zapotrzebowanie nie ulegnie zmianie.

Ścieki socjalno-bytowe odprowadzane są do kanalizacji ogólnospławnej.

Woda deszczowa z dachu odprowadzana jest na teren działki.

### Emisja zanieczyszczeń

Nie występuje emisja zanieczyszczeń ani zagrożenie wybuchem.

### Emisja hałasu i wibracji

Emitowany hałas nie osiąga wartości przekraczającej normy dopuszczalne w środowisku.

### Rodzaj i ilość wytwarzanych odpadów

Śmieci komunalne są wnoszone do śmietnika na zewnątrz budynku i gromadzone w istniejących kontenerach przeznaczonych do tego.

Odpady technologiczne nie występują.

## **10. Opis projektowanych robót**

### Renowacja fundamentów

- Rozbiórka chodnika z kostki brukowej betonowej, w celu wykonania wykopów, zaizolowania i ocieplenia ścian fundamentowych,
- Odslonięcie fundamentów do poziomu -1,50m, Rozbiórka części ciągów pieszych oraz opaski z kostki brukowej, w celu wykonania wykopów, zaizolowania i ocieplenia ścian fundamentowych, a także wykonania uziomu otokowego instalacji odgromowej.
- Demontaż części rur spustowych,
- W celu zabezpieczania budynku przed wodą wykonać izolację poziomą ściany należy wykonać metodą iniekcji ciśnieniowej.
- Oczyszczenie powierzchni ścian fundamentowych i wykonanie pionowej izolacji przeciwwilgociowej, do poziomu -1,5m,

- Ułożenie opaski drenażowej fundamentów z rury drenażowej obłożonej żwirem i geowłókniną, oraz podłączenie jej do istniejącej kanalizacji deszczowej,
- Ocieplenie ścian fundamentowych styropianem ekstrudowanym XPS300 gr.10cm
- Ułożenie warstwy ochronnej folii kubełkowej na ścianach fundamentowych, od poziomu -1,15m,
- Ułożenie nowych rur spustowych oraz ich połączeń z poziomymi przykanalikami,
- Zasypanie wykopów,
- Odtworzenie wcześniej rozebranych nawierzchni z kostki brukowej ciągów pieszych,
- Uporządkowanie terenu wokół budynku (zieleńce, trawniki), po przeprowadzonych robotach związanych z remontem izolacji przeciwwilgociowych ścian fundamentowych oraz wymianą rur spustowych.
- Wykonanie opasek odbojowych z kostki brukowej betonowej,

#### Renowacja tynku zewnętrznego wieży kościoła

Wszystkie miejsca odspojone należy zagruntować i uzupełnić wyprawą tynkarską tego samego rodzaju. Naprawiając rysy należy je najpierw niewiele poszerzyć, nadając kształt trójkąta, potem dokładnie zagruntować i wypełnić zaprawą tynkarską lub specjalną, tzw. renowacyjną, przeznaczoną do wypełniania większych ubytków. Należy również wzmocnić wtapiając w świeży tynk paski siatki z włókna szklanego.

#### Wykończenie ścian wewnętrznych

Istniejący, zawilgocony tynk skuć. Ściany istniejące należy umyć, wyczyścić ze wszelkich słabych, odspojonych elementów. Zagruntować oczyszczoną powierzchnię (np. KOSTER Polysil TG500). Uzupełnić ubytki w ścianie stosując wodoszczelną, szybkowiążącą zaprawę (np. KOSTEL Sperrmortel Fix). Nałożyć hydroizolację w dwóch warstwach (np. KOSTEL NB 1). Przejścia rur przez ścianę uszczelnić za pomocą plastycznej masy uszczelniającej (np. KOSTER KB-Flex 200) i zaszpachlować zaprawą szybkowiążącą (np. KOSTER KB-Fix 5).

Przed nałożeniem tynku renowacyjnego - na wilgotny szlam uszczelniający wykonać obrzutkę z tynku renowacyjnego. (np. KOSTER Spanierputz). Po 24h nałożyć tynk renowacyjny o grubości min. 2cm.

Ściany pomalować farbą.

#### Obróbki blacharskie

Rury spustowe z blachy powlekanej.

Obróbki blacharskie z blachy powlekanej.

### **11. Zagadnienia ochrony przeciwpożarowej**

Podstawy prawne:

- [1] rozporządzenie Ministra Infrastruktury z dnia 12.04.2002 r. „w sprawie warunków technicznych, jakim powinny odpowiadać budynki i ich usytuowanie /Dz. U. z 2002 r. Nr 75, poz. 690 z późn. zm. /

- **[2]** rozporządzenie MSW i A z dnia 07.06.2010 r. „w sprawie ochrony przeciwpożarowej budynków, innych obiektów budowlanych i terenów” /Dz. U. Nr 109, poz. 719/.
- **[3]** rozporządzenie MSW i A z dnia 24.07.2009 r. „w sprawie przeciwpożarowego zaopatrzenia w wodę oraz dróg pożarowych” /Dz. U. Nr 124, poz. 1030./,
- **[4]** rozporządzenie MSW i A z dnia 16.06.2003 r. „w sprawie uzgadniania projektu pod względem ochrony przeciwpożarowej” /Dz. U. Nr 121, poz. 1137; zm: Dz. U. 2009 r. Nr 119, poz. 998/.

Uwaga - dot. warunków ochrony ppoż:

- a) wymiary podawane zgodnie z wymaganiami rozp. **[1]** należy rozumieć jako uzyskane po wykończeniu elementów budynku, a w odniesieniu do wymiarów okiennych i drzwiowych jako wymiary w świetle ościeżnicy. Jako szerokość użytkową schodów (biegów i spoczników) należy rozumieć szerokość w świetle poręczy (pochwyty) - nie może być pomniejszana przez urządzenia i elementy budynku, jak grzejniki, tablice rozdzielcze itp.
  - b) Na dzień odbioru budynku przez PSP należy przygotować projekty budowlane oraz dokumenty dopuszczające materiały, urządzenia i elementy budynku do stosowania w ochronie przeciwpożarowej (aprobaty techniczne, certyfikaty zgodności) oraz protokoły zawierające wyniki badań stanu technicznego instalacji użytkowych i urządzeń przeciwpożarowych, w szczególności instalacji elektrycznej, odgromowej, natężenia oświetlenia ewakuacyjnego, ciśnienia i wydajności hydrantów (zgodnie z § 3 ust. 1 rozp. **[2]**), a także Dziennik budowy i wymagane prawem budowlanym oświadczenia Kierownika Budowy.
  - c) Wszystkie elementy budowlane, które charakteryzują się nośnością, szczelnością i izolacyjnością ogniową (R, E, I) powinny być wykonywane jako rozwiązania systemowe oferowane przez ich producentów zgodnie z aktualnymi świadectwami dopuszczenia dot. ich odporności na działanie ognia i stopnia rozprzestrzeniania ognia.
- 1) Powierzchnia, kubatura, wysokość i liczba kondygnacji:
- Powierzchnia:
    - Użytkowa: 706,38 m<sup>2</sup>,
    - Zabudowy: 510,18 m<sup>2</sup>
  - Kubatura: 4 950,00 m<sup>3</sup>.
  - Wysokość: 19,04 m (obiekt średnio-wysoki)
  - Liczba kondygnacji:
    - Nadziemnych: 1
    - Podziemnych: 1
- 2) Warunki usytuowania: budynek wolnostojący, oddalony od najbliższej granicy działki – 5,4m, od najbliższego budynku na działce sąsiedniej – 8,0m
- 3) Parametry pożarowe występujących substancji palnych – wyposażenie standardowe, nie przewiduje się składowania materiałów łatwo-zapalnych – klasa „A”.
- 4) Przewidywana gęstość obciążenia ogniowego: - nie oblicza się
- 5) Kategoria zagrożenia ludzi –projektowany budynek użyteczności publicznej, ilość osób przebywających w kościele do 200 osób nie będących stałymi użytkownikami. ZL I.
- 6) Ocena zagrożenia wybuchem pomieszczeń oraz przestrzeni zewnętrznych – nie występuje w

normalnych warunkach użytkowania.

- 7) Podział obiektu na strefy pożarowe – zgodnie z §227, ust 1 (Warunków technicznych) w budynkach ZLI dopuszczalna powierzchnia strefy pożarowej wynosi – max. 10 000m<sup>2</sup> – w związku z czym cały budynek może tworzyć jedną strefę pożarową (łączna powierzchnia 706,38m<sup>2</sup>).
- 8) Klasa odporności pożarowej obiektów (klasa odporności ogniowej i stopień rozprzestrzeniania ognia elementów budowlanych):
- projektowane klasa „D” odporności pożarowej - budynek użyteczności publicznej:
    - główna konstrukcja nośna (wymagany R30), słupy żelbetowe oparte na stopach fundamentowych i ściany murowane gr min.29cm – spełnia wymagania R30,
    - konstrukcja dachu więźba dachowa drewniana – brak wymagań
    - strop między kondygnacyjny (wymagany REI 30) – płyta żelbetowa otynkowana gr. min 15cm, min. REI 60 – spełnia wymagania,
    - ściany zewnętrzne (wymagane EI 30) – murowane z pustaków ceramicznych gr. 29cm – min. EI 180 – spełnia wymagania,
    - ściany wewnętrzne (wymagane EI 15 dla obudowy dróg ewakuacyjnych, pozostałe bez wymagań w zakresie odporności ogniowej) murowane z pustaków ceramicznych gr. 12 i 29cm– min. EI120 - spełnia wymagania,
    - przykrycie dachu – blacha płaska – brak wymagań

Wszystkie elementy konstrukcyjne spełniają wymóg nierozprzestrzeniania ognia

- 9) Warunki ewakuacji:
- ✓ długość przejść w ZL– maks. 40m - faktycznie nie przekracza – 24 m – spełnia wymagania,
  - ✓ długość dojścia w części ZL I (przy dwóch dojściach) – maksymalna wymagana długość dojścia – do 40 m do wyjścia na zewnątrz lub do innej strefy pożarowej – faktycznie nie przekracza 8,0 m – spełnia wymagania
  - ✓ drogi ewakuacyjne zostaną oznakowane znakami bezpieczeństwa (ewakuacyjnymi) – zgodnie z odnośnymi PN.
  - ✓ drzwi prowadzące na zewnątrz 6 szt. o szerokości 0,9m każde, spełnia wymagania 0,6m na każde 100 osób – przyjęto max 400 osób co daje min 2,4m
- 10) Sposób zabezpieczenia przeciwpożarowego instalacji użytkowych: obiekt posiadać będzie instalację odgromową wykonaną jako podstawową zgodnie z PN.
- 11) Dobór urządzeń przeciwpożarowych:
- instalacja wodociągowa wewnętrzna przeciwpożarowa– instalacja projektowany 2 hydranty wewnętrzne (po jednym na poz. parteru i piwnicy) DN25 z węzłem półsztywnym (dł. odcinka 30m, zasięg rzutu 33m pokrywający całą strefę chronioną), przewody zasilające – stalowe zapewniające bezawaryjność pracy hydrantów przy awarii instalacji wodnej odpływów użytkowych przy jednoczesnym zachowaniu parametrów wydajności min. 1,0dm<sup>3</sup>/s przy ciśnieniu min. 0,2 MPa),
  - oświetlenie awaryjne (ewakuacyjne) – na drogach ewakuacyjnych oświetlonych tylko światłem sztucznym



- przeciwpożarowy wyłącznik prądu elektrycznego zlokalizowany przy wejściu głównym do obiektu,
  - oznakowanie ppoż. wyłącznika prądu elektrycznego, miejsc rozmieszczenia gaśnic, dróg i wyjść ewakuacyjnych – zgodnie z PN.
- 12) Wyposażenie w gaśnice: jedna jednostka masy środka gaśniczego 2kg (lub 3dm<sup>3</sup>) zawartego w gaśnicach powinna przypadać na każde 100 m<sup>2</sup> powierzchni chronionej (gaśnice proszkowe A, B,) – powierzchni chronionej wynika, że należy zastosować min. 16 kg proszku zawartego w gaśnicach (tj. 3 szt. gaśnic 6 kg). Przy rozmieszczaniu gaśnic zapewnić następujące warunki:
- 1) odległość z każdego miejsca w obiekcie, w którym może przebywać człowiek, do najbliższej gaśnicy nie powinna być większa niż 30m,
  - 2) do gaśnic powinien być zapewniony dostęp o szerokości co najmniej 1m,
  - 3) rozmieszczenie w miejscach łatwo dostępnych i widocznych oraz nie narażonych na uszkodzenia mechaniczne oraz działanie źródeł ciepła (piece, grzejniki).
- 13) Zaopatrzenie w wodę do zewnętrznego gaszenia pożaru - zgodnie z rozp. [3] wymagana ilość wody - 10 dm<sup>3</sup>/s – projektuje się hydrant zewnętrzny nadziemny wg oddzielnego opracowania w wymaganych odległościach do 75m - (faktyczna odległość – 74,0m) od chronionego obiektu, wymagana wydajność min. 10 dm<sup>3</sup>/s przy ciśnieniu nominalnym min. 0,2 MPa - oznakowanie hydrantów zgodnie z PN
- 14) Drogi pożarowe – zapewnione o szerokości 5,0m istniejąca droga asfaltowa biegnąca wzdłuż wschodniej ściany budynku w odległości ~6,2m od budynku, zewnętrznym promieniu skrzyżowania 11,0m i nośności 100 kN/oś pojazdu – z możliwością przejazdu bez konieczności nawracania.

### Uwagi końcowe

Materiały budowlane powinny posiadać wymagane atesty i odpowiadać obowiązującym normom i przepisom.

Roboty budowlane należy wykonać zgodnie z zasadami sztuki budowlanej. Przed zamówieniem i montażem materiałów wymiary należy sprawdzić na budowie; większe rozbieżności skonsultować z projektantem.

System odwodnienia należy przynajmniej raz w roku kontrolować i usuwać zanieczyszczenia powodujące niedrożności rynien i rur.

Inwestor zastrzega sobie prawo wyboru materiałów wykończeniowych.

<b>ZAŁĄCZNIKI DO PROJEKTU</b>				
<b>Obiekt</b>	<b>IZOLACJA FUNDAMENTÓW STAREJ CZĘŚCI BUDYNKU KOŚCIOŁA ORAZ RENOWACJA TYNKU ZEWNĘTRZNEGO WIEŻY KOŚCIOŁA</b>			
<b>Adres</b>	<b>37-403 JASTKOWICE DZIAŁKA NR EWID. 1835, 1834 OBREB EWIDENCYJNY 181803_2.0003 JASTKOWICE JEDNOSTKA EWIDENCYJNY 181803_2 PYSZNICA KATEGORIA OBIEKTU – X</b>			
<b>Inwestor</b>	<b>PARAFIA PRZEMIENIENIA PAŃSKIEGO W JASTKOWICACH UL. ARMI KRAJOWEJ 36 GM. PYSZNICA</b>			
<b>AUTORZY OPRACOWANIA</b>				
<b><u>Zakres opracowania</u></b>		<b><u>Imię i nazwisko</u></b>	<b><u>Numer uprawnień i specjalność</u></b>	<b><u>Podpis</u></b>
<b>Informacja BIOZ</b>	<b>Projektant</b>	<b>mgr inż. Jerzy Konopka</b>	<b>PDK/0136/PWOK/06 Specjalność konstrukcyjno- budowlana</b>	
<b>Marzec 2023</b>				

## **SPIS TREŚCI**

Nr karty	Nazwa
1	Strona tytułowa załączników do projektu
2	Spis treści
3÷5	Informacja dotycząca bezpieczeństwa i ochrony zdrowia
6÷11	Ekspertyza techniczna

# INFORMACJA DOTYCZĄCA BEZPIECZEŃSTWA I OCHRONY ZDROWIA

<i>Obiekt</i>	<b>IZOLACJA FUNDAMENTÓW STAREJ CZĘŚCI BUDYNKU KOŚCIOŁA ORAZ RENOWACJA TYNKU ZEWNĘTRZNEGO WIEŻY KOŚCIOŁA</b>		
<i>Adres</i>	<b>37-403 JASTKOWICE DZIAŁKA NR EWID. 1835, 1834 OBRĘB EWIDENCYJNY 181803_2.0003 JASTKOWICE JEDNOSTKA EWIDENCYJNY 181803_2 PYSZNICA KATEGORIA OBIEKTU – X</b>		
<i>Inwestor</i>	<b>PARAFIA PRZEMIENIENIA PAŃSKIEGO W JASTKOWICACH UL. ARMI KRAJOWEJ 36 GM. PYSZNICA</b>		
<i>Nazwa i adres jednostki sporządzającej informację</i>	<b>JK PROJEKT PRACOWNIA PROJEKTOWA 37-403 JASTKOWICE UL. WAŁOWA 9 tel/fax. 0-15 642-56-50 tel. kom 601-292-790</b>		
<b>AUTOR OPRACOWANIA</b>	<i>Imię i nazwisko</i>	<i>Numer uprawnień i specjalność</i>	<i>Podpis</i>
<i>Informacja dotycząca BIOZ</i>	<i>mgr inż. Jerzy Konopka</i>	<i>PDK/0136/PWOK/06 Specjalność konstrukcyjno- budowlana</i>	
<i>Marzec 2023</i>			

**1. Zakres robót dla całego zamierzenia budowlanego oraz kolejność realizacji poszczególnych obiektów:**

Całe zamierzenie obejmuje izolacji fundamentów starej części oraz renowacja tynku zewnętrznego wieży kościoła istniejącego budynku kościoła w miejscowości Jastkowice Proponowana kolejność realizacji poszczególnych obiektów:

- Wykonaniu izolacji pionowej ścian fundamentowych,
- Modernizacja odprowadzenia wód deszczowych z dachu,
- Wymiana rur spustowych kościoła,
- Naprawa tynków wewnętrznych uszkodzonych przez zawilgocenie,
- Renowacja tynku zewnętrznego na wieży kościoła

Jednocześnie przed rozpoczęciem budowy wygrodzić należy teren przed dostępem osób trzecich.

**2. Wykaz istniejących na działce obiektów budowlanych:**

- Budynek kościoła

**3. Elementy zagospodarowania działki lub terenu, które mogą stwarzać zagrożenie bezpieczeństwa i zdrowia ludzi:**

nie występują.

**4. Przewidywana skala i rodzaje zagrożeń występujących podczas realizacji robót budowlanych oraz miejsce ich wystąpienia:**

Zgodnie z ustawą Prawo budowlane z dnia 7 lipca 1994r. ( tekst jednolity Dz. U. z 2013r. poz. 1409 z późniejszymi zmianami) przy realizacji zamierzenia budowlanego występują następujące rodzaje robót, których specyfikę należy uwzględnić w planie bezpieczeństwa i ochrony zdrowia.

Roboty, których charakter organizacja lub miejsce prowadzenia stwarza szczególnie wysokie ryzyko powstania zagrożenia bezpieczeństwa i zdrowia ludzi a w szczególności przysypania ziemią lub upadku z wysokości

- a. Roboty, przy wykonaniu których występuje ryzyko upadku z wysokości >niż 5m.
- b. Wykonanie wykopów o ścianach pionowych bez rozparcia o głębokość >niż 1,5m .

Szczegółowy zakres i formę planu bezpieczeństwa i ochrony zdrowia określono w rozporządzeniu Ministra Infrastruktury z dnia 23 czerwca 2003r. (Dz. U. Nr 120 poz.1126 z 2003r.)

W trakcie wykonywania robót budowlanych przestrzegać należy ponadto przepisów zawartych w rozporządzeniu MI z 06 luty 2003r. w sprawie bezpieczeństwa i higieny pracy przy wykonywaniu robót budowlano-montażowych i rozbiórkowych (Dz. U. Nr 47/2003 poz.401) oraz wszystkich przepisów i norm branżowych.

**5. Sposób prowadzeniu instruktażu pracowników przed przystąpieniem do realizacji robót szczególnie niebezpiecznych:**

Przed każdym przystąpieniem do wykonywania robót szczególnie niebezpiecznych należy przeprowadzić instruktaż pracowników zgodnie z Rozporządzeniem MGiP z dnia 27 lipca 2004r. w sprawie szkolenia w dziedzinie bezpieczeństwa i higieny pracy (Dz. U. Nr 180/2004 poz. 1860).

Przeprowadzenie instruktażu pracowników należy odnotować w dzienniku budowy, natomiast odrębnie pracownik powinien podpisać fakt przeprowadzenia niniejszego instruktażu.

**6. Środki techniczne i organizacyjne, zapobiegające niebezpieczeństwom wynikającym z wykonywaniem robót w strefach szczególnego zagrożenia zdrowia lub w ich sąsiedztwie, w tym zapewniających bezpieczną i sprawną komunikację, umożliwiającą szybką ewakuację na wypadek pożaru, awarii lub innych zagrożeń:**

Przy realizacji robót budowlanych takich jak:

- roboty ziemne
- roboty montażowe
- roboty dekarские i izolacyjne
- z wykorzystaniem maszyn i urządzeń technicznych oraz rusztowań i ruchomych podestów roboczych, wykonywanych w strefach szczególnego zagrożenia zdrowia lub w sąsiedztwie powinny być zapewnione wszelkie środki techniczne zapewniające bezpieczną i sprawną komunikację umożliwiającą szybką i sprawną ewakuację na wypadek pożaru, awarii lub innych zagrożeń, zgodnie z rozporządzeniem Ministra Infrastruktury z dnia 6 lutego 2003r. w sprawie bezpieczeństwa i higieny pracy podczas wykonywania robót budowlanych (Dz. U. Nr 47 poz. 401).

*Opracował:*

<b>EKSPERTYZA TECHNICZNA</b>			
<i>Obiekt</i>	<b>BUDYNEK KOŚCIOŁA</b>		
<i>Adres</i>	<b>37-403 JASTKOWICE DZIAŁKA NR EWID. 1835, OBRĘB EWIDENCYJNY 181803_2.0003 JASTKOWICE JEDNOSTKA EWIDENCYJNY 181803_2 PYSZNICA KATEGORIA OBIEKTU – X</b>		
<i>Inwestor</i>	<b>PARAFIA PRZEMIENIENIA PAŃSKIEGO W JASTKOWICACH UL. ARMI KRAJOWEJ 36 GM. PYSZNICA</b>		
<i>Rodzaj opracowania</i>	<b>EKSPERTYZA TECHNICZNA</b>		
<b>AUTORZY OPRACOWANIA</b>			
<i>Zakres opracowania</i>	<i>Imię i nazwisko</i>	<i>Numer uprawnień</i>	<i>Podpis</i>
<b>EKSPERTYZA TECHNICZNA</b>	<b>mgr inż. Jerzy Konopka</b>	<b>PDK/0136/ PWOK/06</b>	
<b>Marzec 2023</b>			

## **EKSPERTYZA TECHNICZNA**

### **1. Podstawa opracowania**

- 1.1. Zlecenie inwestora
- 1.2. Inwentaryzacja budynku
- 1.3. Szczegółowe oględziny

### **2. Zakres opracowania**

Niniejsze opracowanie swym zakresem obejmuje ekspertyzę stanu technicznego istniejącej konstrukcji budynku kościoła w Jastkowicach, położonego przy ulicy Armii krajowej 36 na działce nr ewid. 1835 pod kątem izolacji fundamentów starej części oraz renowacja tynku zewnętrznego wieży kościoła.

### **3. Opis stanu istniejącego**

Budynek kościoła zlokalizowany równolegle do południowej granicy działki nr ewid 1835. Obiekt z parterowy z antresolą, częściowo podpiwniczony od strony zachodniej. Budynek przykryty dachem wielospadowym, pokrytym blachą płaską. Konstrukcja budynku tradycyjna, murowana z cegły pełnej. Konstrukcja dachu drewniana, płatwiowo-kleszczowa.

Wejście główne od strony wschodniej budynku (ul. Armii Krajowej ) w jego centralnej części.

Na parterze zlokalizowana jest nawa główna oraz zakrystia i pom porządkowe, na antresoli znajdują się miejsca siedzące dla wiernych, w piwnicy zlokalizowany jest magazyn oraz kaplica.

W 2019 roku kościół został rozbudowany w kierunku zachodnim o długości 12,18m i szerokości 19,5m, budynek dobudowany do istniejącego budynku kościoła, parterowy, podpiwniczony z dachem wielospadowym stromym o nachyleniu 45° nawa główna i 43° nawy boczne. Budynek murowany, ściany zewnętrzne z pustaków gr.29cm ocieplone styropianem gr. 9cm. Strop nad piwnicą



żelbetowy monolityczny gr.18. Konstrukcja dachu drewniana pokryta blachą płaską..

#### 4. Warunki gruntowo-wodne

Zgodnie z opinią geotechniczną opracowania przez inż. Eugeniusza Florka podłoże terenu budują nasypy niebudowlane o miąższości 1,0 ~ 2,2m, pod nimi zlokalizowane utwory czwartorzędowe, piaski średnie z domieszką drobnych i pylastych.

Poziom wody gruntowej nawiercono na głębokości ~ 2,7 m p.p.t.

Fundamenty należy posadowić na I warstwie geotechnicznej.

W obrębie projektowanej inwestycji nie występują wpływy eksploatacji górniczych.

W świetle Rozporządzenia Ministra Spraw Wewnętrznych i Administracji z dnia 24.09.1998 r w sprawie ustalania geotechnicznych warunków posadowienia obiektów budowlanych, w obrysie projektowanej rozbudowy budynku kościoła występują złożone warunki gruntowe zaliczone do II kategorii geotechnicznej.

#### 5. Opis konstrukcji budynku

##### Fundamenty

Ławy fundamentowe betonowe i murowane - **ogłędziny budynku nie wykazują złej pracy fundamentów**

##### Ściany

Ściany zewnętrzne murowane z cegły pełnej – **w dobrym stanie technicznym.**

Ściany wewnętrzne nośne murowane z cegły pełnej – **stan dobry**

Ścianki działowe gr. 12 cm i gr. 6,5 cm z cegły ceramicznej – **stan dobry**

### Konstrukcja stropów

Stropy nad częścią podpiwniczoną żelbetowy – **stan dobry**

### Konstrukcja dachu

Konstrukcję dachu stanowi więźba drewniana, płatwiowo kleszczowa – **w dobrym stanie technicznym**

### Schody

Schody wewnętrzne: biegi, spoczniki – w całości żelbetowe, wykończone płytkami grysowymi – **stan dobry**

Schody zewnętrzne przy wejściu do budynku – betonowe, wykończone płytkami granitowymi - **stan dobry**

## **6. Opis wykończenia**

### Dach

Dach kryty blachą płaską – **stan dobry.**

### Posadzki

- płytki lastrykowe - **stan dobry**

- płytki gresowe - **stan dobry**

- terakota - **stan dobry**

- parkiet - **stan dobry**

### Tynki

Tynki zewnętrzne cementowo-wapienne – **stan dobry**

Tynki wewnętrzne cementowo-wapienne – **stan dobry**

Drzwi i okna

stolarka okienna w pomieszczeniach: okna PCV – **stan dobry**

drzwi wewnętrzne do pomieszczeń - drewniane płycinowe – **stan dobry**

drzwi wejściowe do budynku aluminiowe – **stan dobry**

Rynny i rury spustowe

Rynny i rury spustowe wykonane z blachy powlekanej – **stan dobry**

Wentylacja

Wentylacja w pomieszczeniach grawitacyjna - **w dobrym stanie**

Ogólny stan budynku kościoła w Jastkowicach dobry, konstrukcja i elementy wykończeniowe nie wymagają naprawy lub remontu. Należy wykonać izolację fundamentów starej części oraz renowację tynku zewnętrznego wieży kościoła istniejącego budynku kościoła.

Projektowana izolacja fundamentów starej części oraz renowacja tynku zewnętrznego wieży kościoła istniejącego budynku kościoła nie obciążą istniejącej konstrukcji budynku.

## WNIOSKI KOŃCOWE

Jak wynika z powyższego opisu można wykonać izolację fundamentów starej części oraz renowacja tynku zewnętrznego wieży kościoła istniejącego budynku kościoła. Stan techniczny konstrukcji budynku po wykonaniu izolacji fundamentów starej części oraz renowacja tynku zewnętrznego wieży kościoła istniejącego budynku kościoła nie stwarza zagrożeń bezpieczeństwa środowiska i ludzi tam przebywających.

*Opracował:*

Poświadczam zgodność niniejszej kopii z treścią materiału państwowego zasobu geodezyjnego i kartograficznego	
Organ prowadzący państwowy zasób geodezyjny i kartograficzny	STAROSTA STAŁOWOWOLSKI Powiatowy Ośrodek Dokumentacji Geodezyjnej i Kartograficznej w Stałowej Woli
Nazwa materiału zasobu	Mapa Zasadnicza
Identyfikator ewidencyjny materiału zasobu	P.1818.2021.2826 01.03.2023
Data wykonania kopii	
Imię, nazwisko i podpis osoby reprezentującej organ	<i>Tomasz Muda</i>

Województwo: 18 podkarpackie  
Powiat: 1818 stalowowolski  
Gmina: 181803\_2 Pysznica  
Obręb: 181803\_2.0003 Jastkowice  
Układ współrzędnych: 2000/21  
Działka: 1835  
Skala: 1:1000  
Wniosek nr: GN.IX.1.6642.365.2023

# LOKALIZACJA POD IZOLACJĘ FUNDAMENTÓW CZĘŚCI BUDYNKU KOŚCIOŁA 1:500

INWESTOR: PARAFIA PRZEMIENIENIA PAŃSKIEGO  
W JASTKOWICACH  
ARMII KRAJOWEJ 36  
GM. PYSZNICA

ADRES BUDOWY: 37-403 JASTKOWICE  
JASTKOWICE  
OBRĘB EWIDENCYJNY 181803\_2.0003  
DZIAŁKI NR 1834, 1835

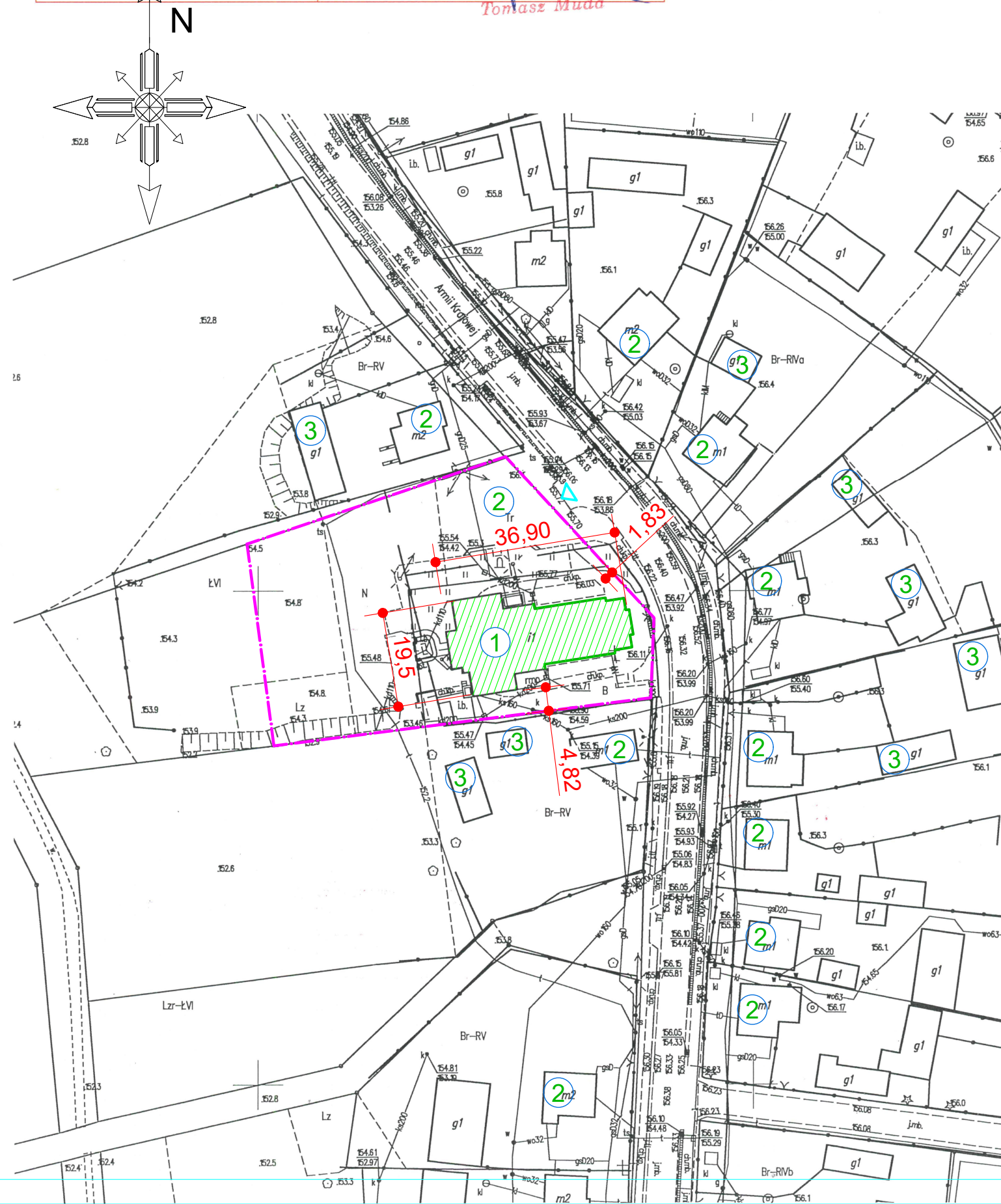
OZNACZENIA:

- ① ISTNIEJĄCY BUDYNEK KOŚCIOŁA OBJĘTY PRACAMI RENOWACYJNYMI
- ② ISTNIEJĄCY BUDYNEK MIESZKALNY JEDNORODZINNY
- ③ ISTNIEJĄCY BUDYNEK GOSPODARCZY

AB ... FG GRANICA DZIAŁKI

▲ ISTNIEJĄCY WJAZD NA DZIAŁKĘ

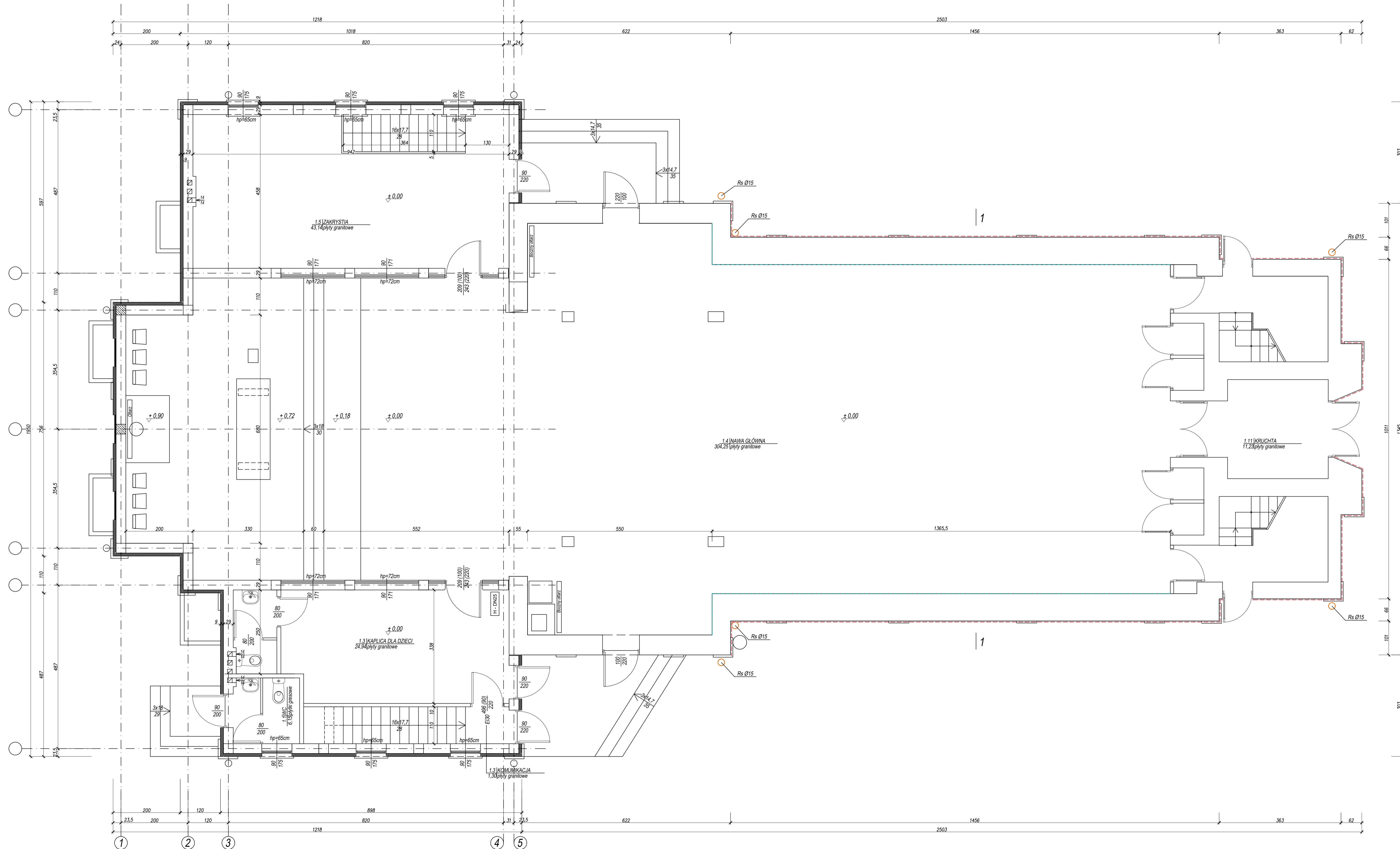
— OBSZAR ŚCIAN OBJĘTYCH DOCIEPLENIEM FUNDAMENTÓW



<b>JKPROJEKT</b> PRACOWNIA PROJEKTOWA		37-403 Jastkowice ul. Wałowa 9 tel/fax: 15-642-56-50 tel kom: 601 292 790 e-mail: jkprojekt@interia.eu	
Obiekt: IZOLACJA FUNDAMENTÓW STAREJ CZĘŚCI BUDYNKU KOŚCIOŁA			
Adres: 37-403 PYSZNICA, JASTKOWICE, UL. ARMII KRAJOWEJ DZ. NR EWID. 1835, OBRĘB: 03 JASTKOWICE, JEDN. EWID. 181803_2.0003 JASTKOWICE			
Inwestor: PARAFIA PRZEMIENIENIA PAŃSKIEGO W JASTKOWICACH 37-403 PYSZNICA, JASTKOWICE, UL. ARMII KRAJOWEJ 36			
Funkcja	Imię Nazwisko	Nr. i specjalność uprawnień	Podpis
PROJEKTANT	mgr inż. JERZY KONOPKA	PKK/0136/PWOK/06 konstrukcyjno- budowlana	
SPRAWDZAJĄCY	inż. ZBIGNIEW KONOPKA	33.46/Tbg/78 konstrukcyjno- budowlana	
Branża: ARCHITEKTURA		Faza projektu: PROJEKT BUDOWLANY	
Skala: 1:1000		Data projektu: 03.2023	
Nazwa rysunku: LOKALIZACJA			
Projekt nr:	Format rys:	Rys. nr:	
192/2016	A3	1A	
Zastrzeżenie: Zastrzeżenie wszelkie prawa wynikające z Ustawy o prawie autorskim. Rysunek niniejszy nie może być w całości lub w części przysyłany, uzupełniany lub odstępiony komunikatkiem, bez pisemnej zgody firmy JKPROJEKT w Jastkowicach			

# RZUT PARTERU

SKALA 1:50



## OZNACZENIA:

- istniejące ściany wewnętrzne objęte projektem izolacji
- istniejące ściany objęte projektem izolacji
- istniejące ściany

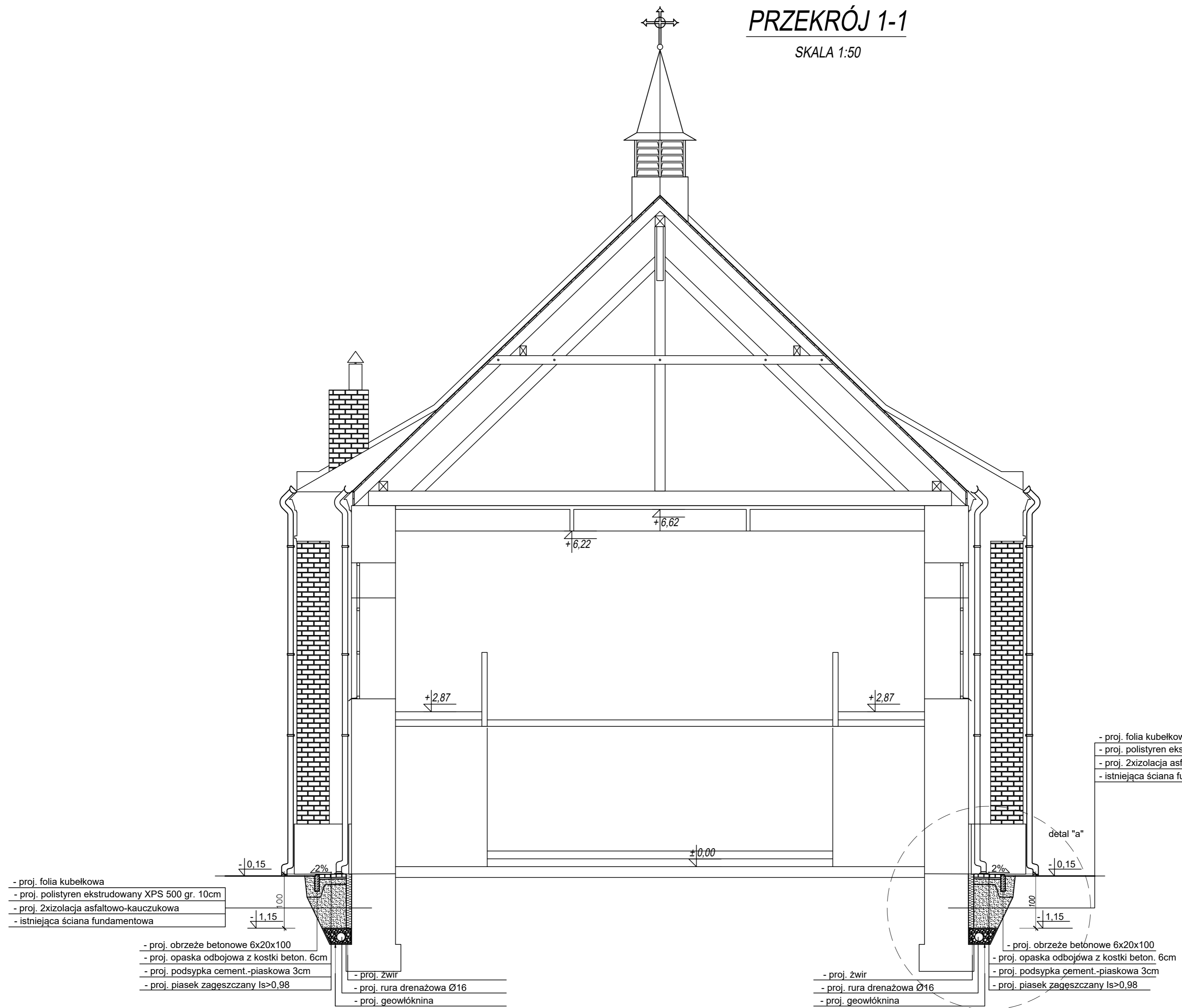
H - DN25 hydrant DN25

rury spustowe przewidziane do wymiany

<b>JKPROJEKT</b> PRACOWNIA PROJEKTOWA		37-403 Jastkowice ul. Wolowa 9 tel/fax 15-642-88-50 tel/kom 691-392-780 e-mail jkprojekt@interia.eu	
Obiekt: BUDOWA FUNDAMENTÓW STAREJ CZĘŚCI BUDYNKU KOŚCIOLA			
Adres: 37-403 PYZYNICA, JASTKOWICE, UL. ARMI KRAKOWEJ			
DZ. NR EWID. 185, OBRĘB. 03 JASTKOWICE, JEK. EWID. 18103.2.0003 JASTKOWICE			
Inwestor: PARAFIA PRZEJMENNA PANIEKOGO W JASTKOWICACH			
37-403 PYZYNICA, JASTKOWICE UL. ARMI KRAKOWEJ 38			
Funkcja	Imię i Nazwisko	Nr i kategoria uprawnień	Podpis
PROJEKTANT	mgr inż. JERZY KONOPKA	PK0113/PWPK08 konsult@jo-budowlana	
SPRACUJĄCY	ZBIGNIEW KONOPKA	33.46/Tb/78 konsult@jo-budowlana	
Specjalność: ARCHITEKTURA	Pracę sporządził: PROJEKT BUDOWLANY		
Skala: 1:50	Data sporządzenia: 03.2023		
Nazwa obiektu: <b>RZUT PARTERU</b>			
Projekt nr: 192/2016	Forma: ryc.	Rok: 19 2A	

# PRZEKRÓJ 1-1

SKALA 1:50



- proj. folia kubelkowa
- proj. polistyren ekstrudowany XPS 500 gr. 10cm
- proj. 2xizolacja asfaltowo-kauczukowa
- istniejąca ściana fundamentowa

- proj. folia kubelkowa
- proj. polistyren ekstrudowany XPS 500 gr. 10cm
- proj. 2xizolacja asfaltowo-kauczukowa
- istniejąca ściana fundamentowa

- proj. obrzeże betonowe 6x20x100
- proj. opaska odbojowa z kostki beton. 6cm
- proj. podsypka cement.-piaskowa 3cm
- proj. piasek zagęszczany  $l_s > 0,98$
- proj. żwir
- proj. rura drenażowa  $\varnothing 16$
- proj. geowłóknina

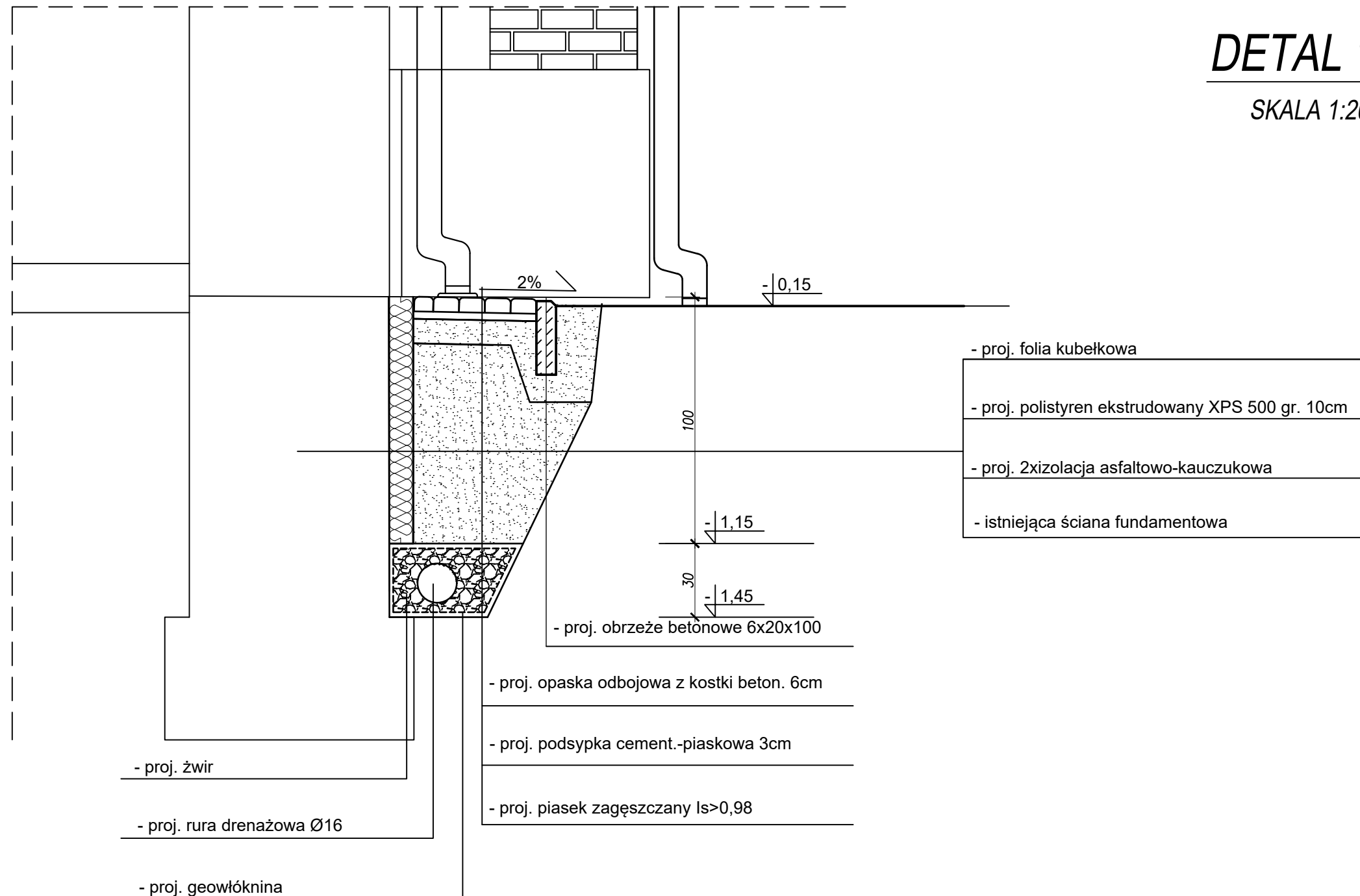
- proj. żwir
- proj. rura drenażowa  $\varnothing 16$
- proj. geowłóknina

- proj. obrzeże betonowe 6x20x100
- proj. opaska odbojowa z kostki beton. 6cm
- proj. podsypka cement.-piaskowa 3cm
- proj. piasek zagęszczany  $l_s > 0,98$

<b>JKPROJEKT</b> PRACOWNIA PROJEKTOWA		37-403 Jastkowice ul. Wąłowa 9 tel/fax: 15-642-56-50 tel kom: 601 292 790 e-mail: jkprojekt@interia.eu	
		Obiekt: IZOLACJA FUNDAMENTÓW STAREJ CZĘŚCI BUDYNKU KOŚCIOLA Adres: 37-403 PYSZNICA, JASTKOWICE, UL. ARMII KRAJOWEJ DZ. NR EWID. 1835, OBRĘB: 03 JASTKOWICE, JEDN. EWID. 181803, 2 0003 JASTKOWICE Inwestor: PARAFIA PRZEMIEIENIA PANIEGIEGO W JASTKOWICACH 37-403 PYSZNICA, JASTKOWICE, UL. ARMII KRAJOWEJ 36	
Funkcja	Imię i Nazwisko	Nr. i specjalność	Podpis
PROJEKTANT	mgr inż. JERZY KONOPKA	PK/0136/PWOK/06 konstrukcyjno- budowlana	
SPRAWDZAJĄCY	inż. ZBIGNIEW KONOPKA	33.46/Tbg/78 konstrukcyjno- budowlana	
Branża:	ARCHITEKTURA	Faza projektu:	PROJEKT BUDOWLANY
Skala:	1:50	Data projektu:	03.2023
Nazwa rysunku: PRZEKRÓJ 1-1			
Projekt nr:	192/2016	Format rys.	Rys. nr. 3A
<small>Zastrzeżenie: wszystkie prawa wynikające z Ustawy o prawie autorskim. Rysunek niniejszy nie może być w całości lub w części przetwarzany, udostępniany lub oddany do druku bez pisemnej zgody firmy JKPROJEKT w Jastkowicach.</small>			

# DETAL "a"

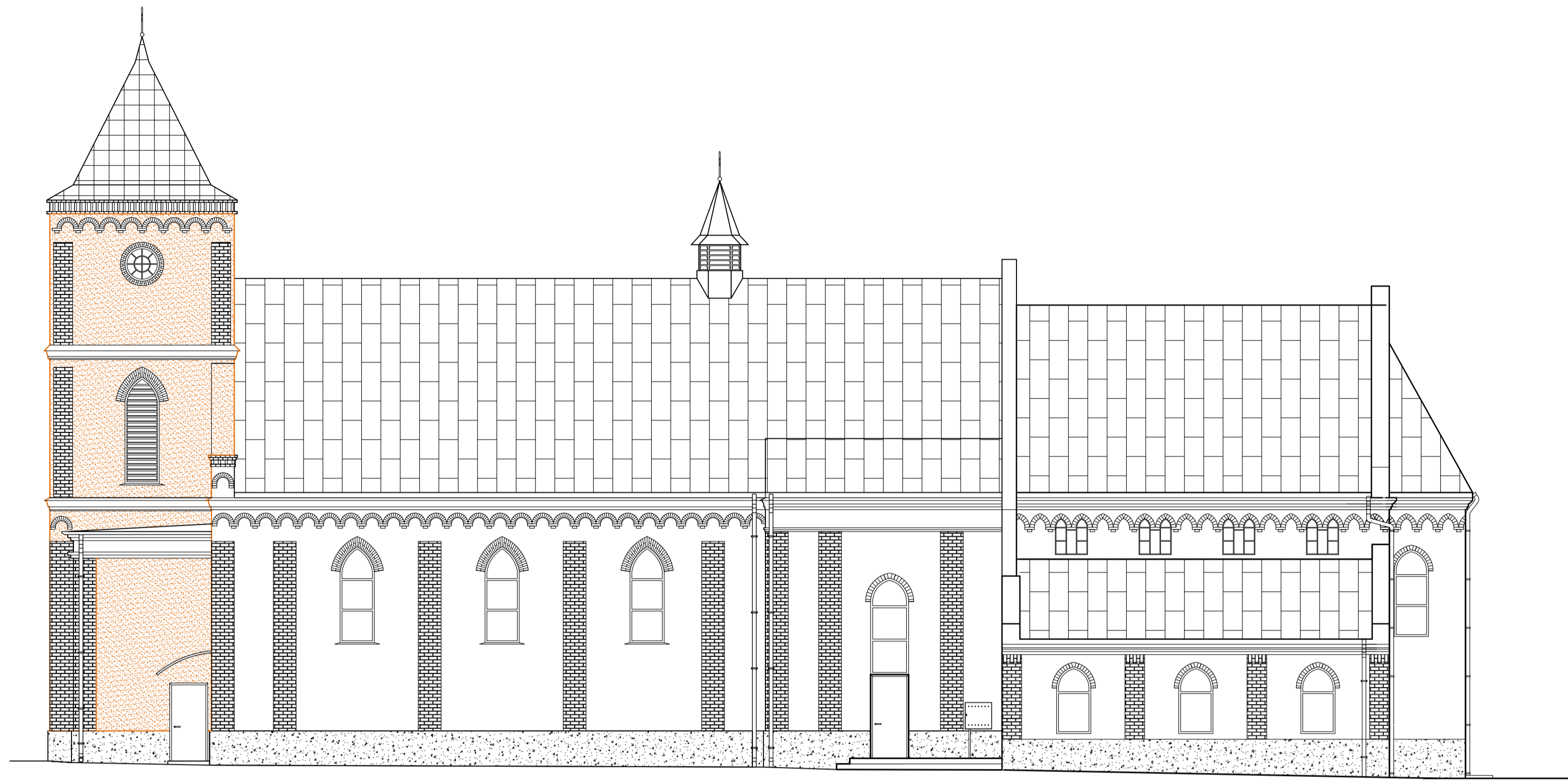
SKALA 1:20



<b>JKPROJEKT</b> <b>PRACOWNIA PROJEKTOWA</b>		37-403 Jastkowice ul. Wałowa 9 tel/fax: 15-642-56-50 tel kom: 601 292 790 e-mail: jkprojekt@interia.eu	
		Obiekt: IZOLACJA FUNDAMENTÓW STAREJ CZĘŚCI BUDYNKU KOŚCIOŁA	
Adres: 37-403 PYSZNICA, JASTKOWICE, UL. ARMI KRAJOWEJ DZ. NR EWID. 1835, OBRĘB: 03 JASTKOWICE, JEDN. EWID. 181803_2.0003 JASTKOWICE		Inwestor: PARAFIA PRZEMIENIENIA PAŃSKIEGO W JASTKOWICACH 37-403 PYSZNICA, JASTKOWICE, UL. ARMI KRAJOWEJ 36	
Funkcja	Imię Nazwisko	Nr. i specjalność uprawnień	Podpis
PROJEKTANT	mgr inż. JERZY KONOPKA	PDK/0136/PWOK/06 konstrukcyjno- budowlana	
SPRAWDZAJĄCY	inż. ZBIGNIEW KONOPKA	33.46/Tbg/78 konstrukcyjno- budowlana	
Branża: ARCHITEKTURA		Faza projektu: PROJEKT BUDOWLANY	
Skala: 1:20		Data projektu: 03.2023	
Nazwa rysunku <b>DETAL "a"</b>			
Projekt nr: 192/2016		Format rys:	Rys. nr: 4A
<small>Zastrzega się wszelkie prawa wynikające z Ustawy o prawie autorskim. Rysunek niniejszy nie może być w całości lub w części przysyłany, uzupełniany lub odstąpiony komukolwiek, bez pisemnej zgody firmy JKPROJEKT w Jastkowicach</small>			



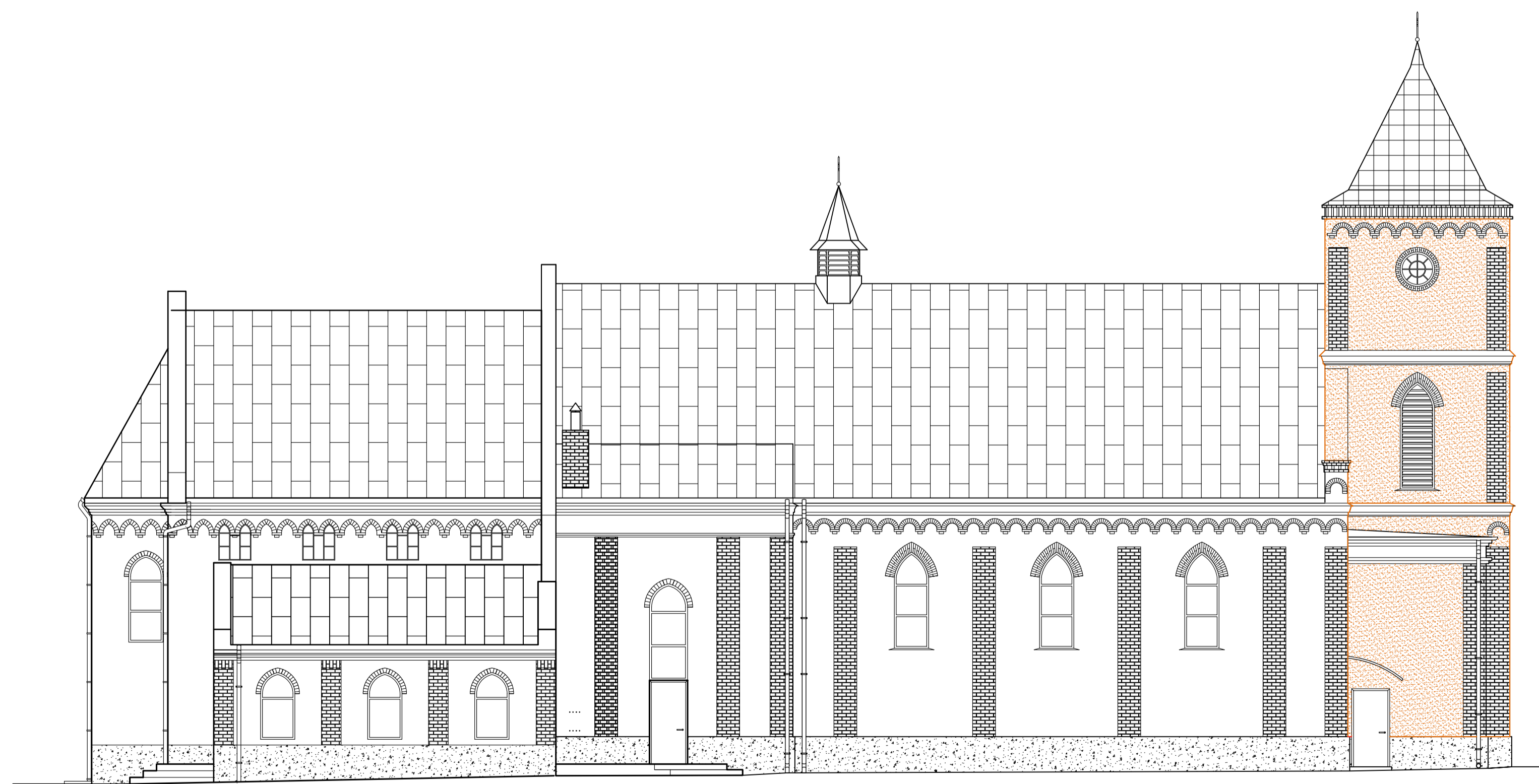
**ELEWACJA PÓŁNOCNA**  
SKALA 1:100



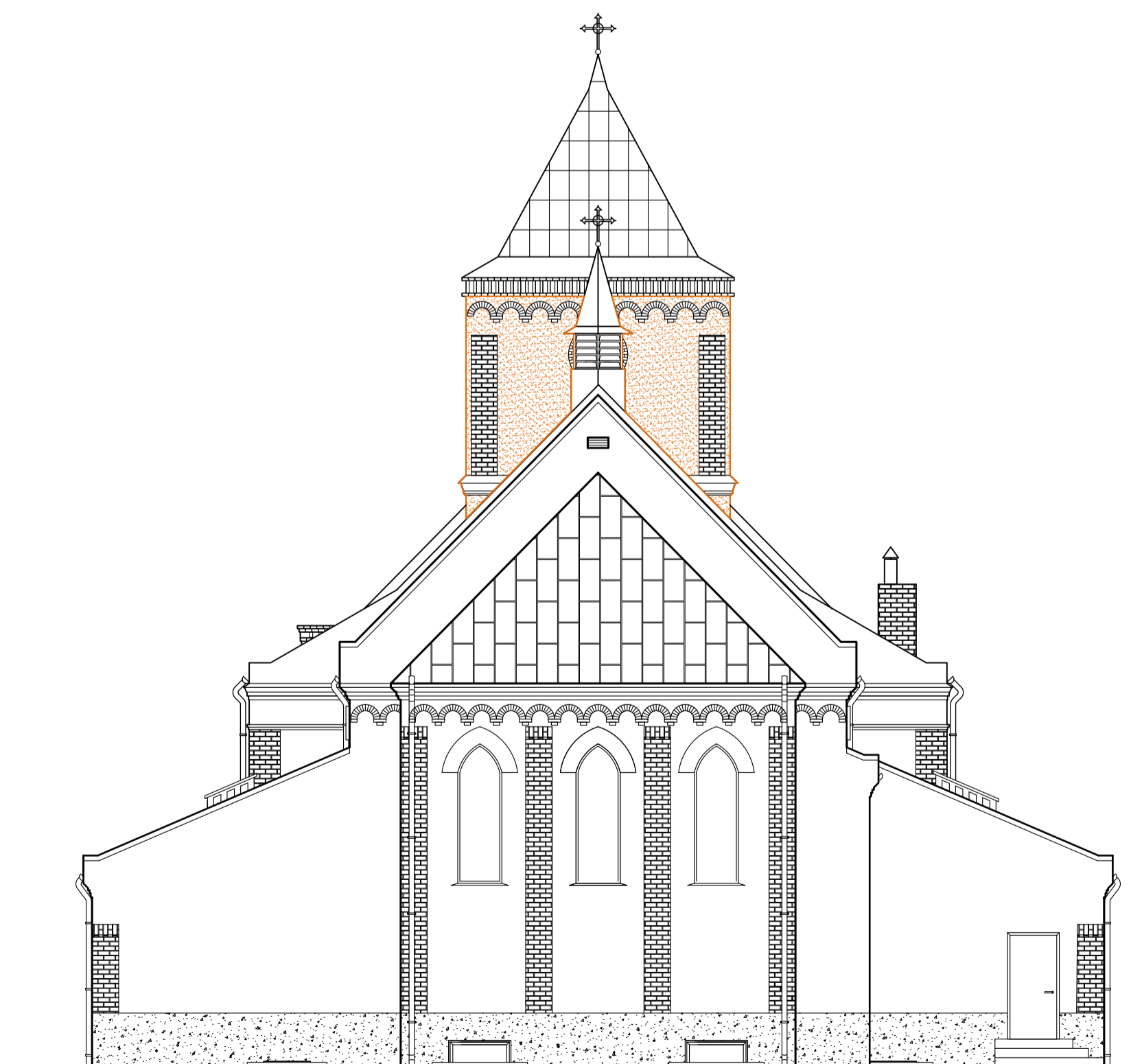
**ELEWACJA WSCHODNIA**  
SKALA 1:100



**ELEWACJA POŁUDNIOWA**  
SKALA 1:100



**ELEWACJA ZACHODNIA**  
SKALA 1:100



OZNACZENIA:



zakres renowacji tynku

<b>JKPROJEKT</b> PRACOWNIA PROJEKTOWA		37-403 Jastkowice ul. Wólwa 9 tel/fax: 15-642-56-50 tel kom: 011 202 700 e-mail: jkprojekt@interia.eu	
Obekt: IZOLACJA FUNDAMENTÓW STAREJ CZĘŚCI BUDYNKU KOŚCIOŁA			
Adres: 37-403 PYSZCZYNIA, JASTKOWICE, UL. ARMI KRAJOWEJ			
OZ nr ewid. 183; OSIEDL. OJ JASTKOWICE, SKON. EWID. 18180; 37-403 JASTKOWICE			
Inwestor: PARAFIA PRZEMENNA PANSKIEGO W JASTKOWICACH 37-403 PYSZCZYNIA, JASTKOWICE, UL. ARMI KRAJOWEJ 36			
Funckja	Imię Nazwisko	Nr i specejalność zawodowa	Podpis
PROJEKTANT	mgr inż. JERZY KONOPKA	FDK0136/PWK06 konstrukcyjno-budowlana	
SPRAWDZAJĄCY	inż. ZBIGNIEW KONOPKA	33.46/Tsp/78 konstrukcyjno-budowlana	
Biuro: ARCHITEKTURA	Faza projektu: PROJEKT BUDOWLANY		
Skala: 1:100	Data projektu: 03.2023		
Nazwa rysunku: <b>ELEWACJE</b>			
Projekt nr: 192/2016	Format rys. 297x594	Rys. nr: 5A	

Zastrzeżenie: Wszelkie prawa zastrzeżone. Niezwolnienie z odpowiedzialności za projekt. Projekt jest własnością JKPROJEKT i nie może być kopiowany, rozpowszechniany, udostępniany, lub używany w inny sposób bez zgody JKPROJEKT w Jastkowicach.